



Ville de
rimouski

Budget 2024

4 DÉCEMBRE 2023

Mot du maire



Mot du maire



**Chères Rimouskoises,
Chers Rimouskois,**

Nous voilà déjà au mois de décembre, au terme d'une année bien remplie, pour vous présenter les prévisions budgétaires de la Ville de Rimouski pour l'année 2024. Un travail rigoureux que nous réalisons en collaboration avec l'équipe administrative.

C'est toujours une fierté de présenter un budget qui incarne notre mission en tant que municipalité, soit d'offrir des services municipaux de qualité, de développer notre territoire et d'accroître notre vitalité économique de façon responsable, durable et diligente. Le tout, bien sûr, en continuant de naviguer dans la conjoncture économique actuelle et en trouvant de nouvelles façons de diminuer la pression de l'inflation.

Budget 2024

Le budget équilibré de la Ville de Rimouski en 2024 est de 115,2 M\$. Le contrôle efficace des revenus et des dépenses, de même qu'une bonification du gouvernement provincial par le partage de la croissance d'un point de la TVQ et l'ajout d'une nouvelle péréquation totalisant près de 2 M\$ pour ces nouvelles entrées de subventions, nous permettent de limiter à 3,39 % l'augmentation du compte de taxes moyen. Celle-ci se traduit par une hausse annuelle de 94 \$ pour une résidence dont la valeur moyenne est de 253 800 \$.

Soulignons ici la faible augmentation des tarifications de services qui regroupent les coûts pour l'aqueduc et l'égout, les matières résiduelles et l'assainissement des eaux, qui influent directement le compte de taxes moyen annuellement. Pour 2024, la variation est limitée à 3 \$.

Encore une fois cette année, la saine planification budgétaire nous permet de composer avec la situation économique marquée par la hausse des taux d'intérêt et de l'Indice des prix à la consommation (IPC) du Québec qui a connu une augmentation annualisée de 4,16 % en octobre 2023. Le contrôle des dépenses et la poursuite de certaines mesures d'économie nous ont permis de fixer une augmentation du taux de taxes moyen en deçà de l'IPC, tout en continuant de faire d'importants investissements dans la ville et de bonifier le niveau des services offerts.

Le conseil municipal et moi souhaitons aussi trouver une autre façon d'alléger le fardeau financier des ménages rimouskois et c'est pourquoi nous passerons de trois à quatre versements égaux en 2024 pour le paiement du compte de taxes.

Dépenses et revenus additionnels

Devant le contexte économique actuel, force est de constater que nous composons avec une marge de manœuvre plus étroite qu'auparavant. En effet, l'inflation des coûts s'accélère et nous demande d'optimiser nos façons de travailler et de faire preuve de rigueur dans la planification financière. Nommons à titre d'exemple les ajouts importants en enlèvement de la neige de 672 000 \$, en voirie municipale de 412 000 \$ et en pavage de 1,5 M\$ en sus des investissements de 2 M\$ de l'année dernière, afin d'intégrer des infrastructures de mobilité durable et des îlots de verdure sur le territoire, une nouvelle façon de faire en cohérence avec la *Politique de l'arbre* à venir.

L'année 2024 est aussi marquée par la bonification du soutien aux organismes, comprenant une indexation globale de 5,31 %. Les organismes du milieu bénéficieront d'une hausse de 2,1 % et d'un ajout à l'enveloppe dédiée aux autres organismes totalisant 7,8 %, nous permettant de reconnaître neuf nouveaux organismes via notre *Politique de soutien aux organismes et d'attribution de subventions* dès l'an prochain. Bref, un ensemble de dépenses majeures, mais qui ont un impact positif sur la qualité de vie des Rimouskoises et Rimouskois.

Sur le plan des revenus additionnels, lesquels nous permettent de composer avec certaines hausses de coûts et dépenses, soulignons les revenus d'intérêts de 1,1 M\$ sur nos placements nous permettant d'absorber la hausse des frais financiers sur notre emprunt à long terme de 672 000 \$ et les nouvelles propriétés construites sur notre territoire lors de la dernière année permettant d'augmenter les revenus de taxes foncières de 1,1 M\$. Il s'agit d'un exemple concret démontrant tout le travail accompli par les équipes internes afin de trouver d'autres sources de financement pour des projets structurants et profitables pour toute la population.

Finalement, les efforts marqués l'année dernière en matière de mesures d'économies et d'optimisation de nos opérations ont assurément des répercussions positives sur les prévisions budgétaires 2024, ce qui se traduit par des économies récurrentes de 359 200 \$.

Taux commercial et vitalité économique

Sur le plan économique, nous sommes fiers d'annoncer une hausse limitée à 3 % pour le taux commercial et industriel en 2024, ce qui nous positionne au 11^e rang des taux les plus bas parmi les 50 plus grandes villes de la province. Grâce à notre nouveau *Règlement sur les bâtiments inexploités du centre-ville élargi*, au potentiel de redéveloppement de plusieurs terrains stratégiques identifiés à notre *Plan quinquennal de redéveloppement et de développement* ainsi qu'à l'arrivée d'un chargé de projet pour le réaménagement du centre-ville, nous croyons avoir de bons outils en main pour stimuler l'attractivité de notre ville.

Le projet urbain de revitalisation du parc industriel de Rimouski-Est se poursuivra dans la prochaine année avec l'acquisition de terrains et leur décontamination, afin de dynamiser ce secteur en vue de projets structurants. Il s'agit d'un secteur avec un fort potentiel qui contribuera à notre vitalité économique.

Un autre secteur stratégique du territoire est également en voie de se développer, alors que l'ensemble des terrains de la rue Alcide C.-Horth sont présentement sous promesse d'achat. Nous y verrons donc bientôt naître plusieurs projets offrant une mixité résidentielle et commerciale.

Logement

La crise du logement est toujours au cœur des enjeux prioritaires auxquels nous continuerons de nous consacrer dans les mois à venir. En 2024, nous sommes fiers de renouveler la contribution annuelle de 260 000 \$ pour le fonds en logement social, financée à même les redevances éoliennes. Un montant de 430 000 \$ additionnel et non récurrent, provenant du surplus financier de l'année dernière et des revenus éoliens 2023, nous permet d'atteindre un solde projeté de 2 M\$ dès le début de l'année 2024, c'est-à-dire de doubler l'enveloppe disponible pour des projets subventionnés par les instances gouvernementales via le programme PHAQ. Ce fonds, combiné avec les futurs congés de taxes d'une durée maximale de 35 ans, témoigne de notre volonté à développer du logement abordable et social.

Par ailleurs, la mise en place de programmes de crédits de taxes dans le cadre du *Plan de lutte contre la pénurie de logements* aura un impact sur notre année 2024 pour stimuler la création d'unités locatives. Rappelons que ces programmes visent la construction de logements à loyers raisonnables de huit unités et plus ainsi que la construction de logements additionnels à loyers raisonnables en annexe à une résidence existante.

Santé financière et projets phares

Malgré l'instabilité économique, la dette nette à l'adoption du budget s'élevait à 67,6 M\$, soit une variation de seulement 0,7 % depuis l'année dernière. Il s'agit d'une position favorable pour investir dans plusieurs projets porteurs pour la communauté qui se projettent à l'horizon en 2024. Pensons à la construction du centre multisport, au réaménagement de différents bâtiments de loisirs ou de parcs, à la mise en valeur du centre-ville et du parc industriel de Rimouski-Est ou encore au réaménagement de l'avenue de la Cathédrale.

Mettons l'accent sur la révision du plan d'urbanisme, qui prendra officiellement son envol au début de l'année et qui aura un impact notable sur le développement de notre territoire pour les prochaines années. À l'instar de nos orientations de la planification *Rimouski2030*, nous visons à assurer un aménagement du territoire adapté aux nouvelles réalités et aux tendances contemporaines, et ce, tout en favorisant l'accès à tous les types de logements. Cette grande démarche prévoit d'ailleurs des consultations publiques, afin que la nouvelle vision de l'aménagement du territoire reflète les besoins et aspirations des citoyennes et citoyens.

Les prévisions budgétaires 2024 témoignent également de notre souhait d'améliorer l'expérience citoyenne liée aux services municipaux pour la simplifier et la rendre plus accessible à toute la population. Dès l'hiver, un projet d'optimisation prendra officiellement son envol. L'objectif est de se doter d'outils performants et de ressources pour centraliser la communication avec nos équipes et ainsi faciliter le traitement des requêtes.

En terminant, cette planification budgétaire est sans contredit teintée de notre nouvelle planification stratégique *Rimouski2030*, laquelle a jeté des bases pérennes pour les prochaines années. Cet outil, concrétisé grâce à la participation des citoyennes et citoyens, nous permet d'avoir une vision claire de nos priorités communes et de la direction souhaitée pour l'avenir de notre ville.



Guy Caron
Maire de Rimouski



Budget 2024





Un budget équilibré

2024

115, 2 M\$

Somme des revenus

=

Somme des dépenses

30,48 %

Subventions et transferts
gouvernementaux
et autres sources

69,52 %

Taxes foncières et tarification
des services

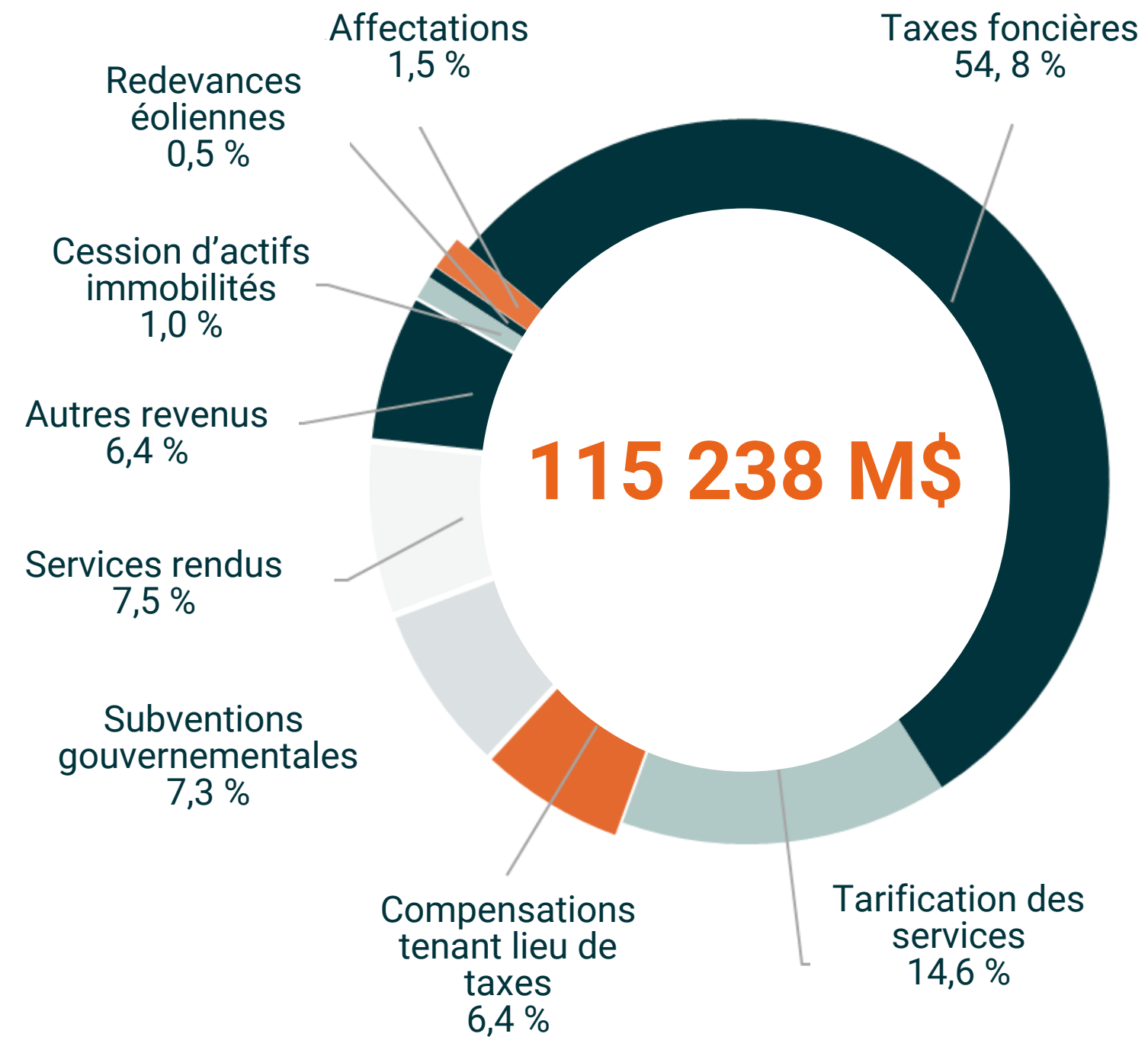
Les revenus 2024

En milliers

		Variation avec 2023
80 114 \$	Taxes	3 614 \$
7 318 \$	Compensations tenant lieu de taxes	(645) \$
8 423 \$	Subventions gouvernementales	2 359 \$
8 627 \$	Services rendus	298 \$
7 297 \$	Autres revenus	1 339 \$
<u>111 779 \$</u>	Total des revenus de fonctionnement	<u>6 965 \$</u>
1 164 \$	Cession d'actifs immobilisés	(662) \$
560 \$	Redevances éoliennes	- \$
1 735 \$	Affectations	(446) \$
<u><u>115 238 \$</u></u>	Total des revenus 2024	<u><u>5 857 \$</u></u>



Les revenus 2024



Les dépenses par fonction

En milliers

Variation
avec 2023

15 409 \$	Administration générale	722 \$
	Sécurité publique	
8 376 \$	• Sûreté du Québec	171 \$
7 134 \$	• Protection contre les incendies	102 \$
806 \$	• Autres	96 \$
16 316 \$	Total sécurité publique	369 \$
	Transport	
6 126 \$	• Voirie municipale	412 \$
8 417 \$	• Enlèvement de la neige	686 \$
2 784 \$	• Transport collectif	186 \$
2 232 \$	• Autres	(23) \$
19 638 \$	Total transport	1 340 \$



Les dépenses par fonction (suite)

En milliers

	Variation avec 2023
14 780 \$ Hygiène du milieu	(171) \$
1 136 \$ Santé et bien-être	89 \$
5 806 \$ Aménagement, urbanisme et développement	356 \$
17 547 \$ Loisirs et culture	389 \$
10 272 \$ Dépenses de financement	594 \$
6 764 \$ Immobilisations	1 614 \$
7 570 \$ Affectations	555 \$
115 238 \$ Total des dépenses 2024	5 857 \$



Les dépenses par nature

En milliers

	Variation avec 2023
42 551 \$ Rémunération et charges sociales	3 312 \$
13 928 \$ Services professionnels, administratifs et autres	671 \$
8 072 \$ Services de la Sûreté du Québec	162 \$
3 902 \$ Location, entretien et réparation	(513) \$
11 503 \$ Biens non durables	(483) \$
9 082 \$ Contributions à des organismes	45 \$
10 272 \$ Dépenses de financement	594 \$
6 764 \$ Immobilisations	1 614 \$
1 594 \$ Autres	(100) \$
7 570 \$ Affectations	555 \$
115 238 \$ Total des dépenses 2024	5 857 \$



Contributions aux organismes bonifiées

En milliers

		Variations avec 2023	
4 175 \$	Organismes mandataires	211 \$	5,3 %
2 846 \$	Organismes municipaux et projets particuliers	68 \$	2,4 %
95 \$	Rabais sur les frais de location aux organismes jeunesse	2 \$	2,2 %
1 966 \$	Autres organismes (politique de soutien aux organismes)	177 \$	9,9 %
9 082 \$	Total des contributions à des organismes	458 \$	5,3 %

Calcul du compte de taxes



Tarification des services

Aqueduc et égout

2023 : 261 \$
2024 : 267 \$

Écart : 6 \$

Assainissement des eaux

2023 : 80 \$
2024 : 82 \$

Écart : 2 \$

Matières résiduelles

2023 : 183 \$
2024 : 178 \$

Écart : (5 \$)

Total

2023 : 524 \$
2024 : 527 \$

Écart : 3 \$



Compte de taxes moyen

		Variation avec 2023
253 800 \$	Évaluation résidence moyenne	0 \$
2 350 \$	Taxe foncière (0,926 \$/100 \$)	91 \$
527 \$	Tarifification des services	3 \$
2 877 \$	Total	94 \$

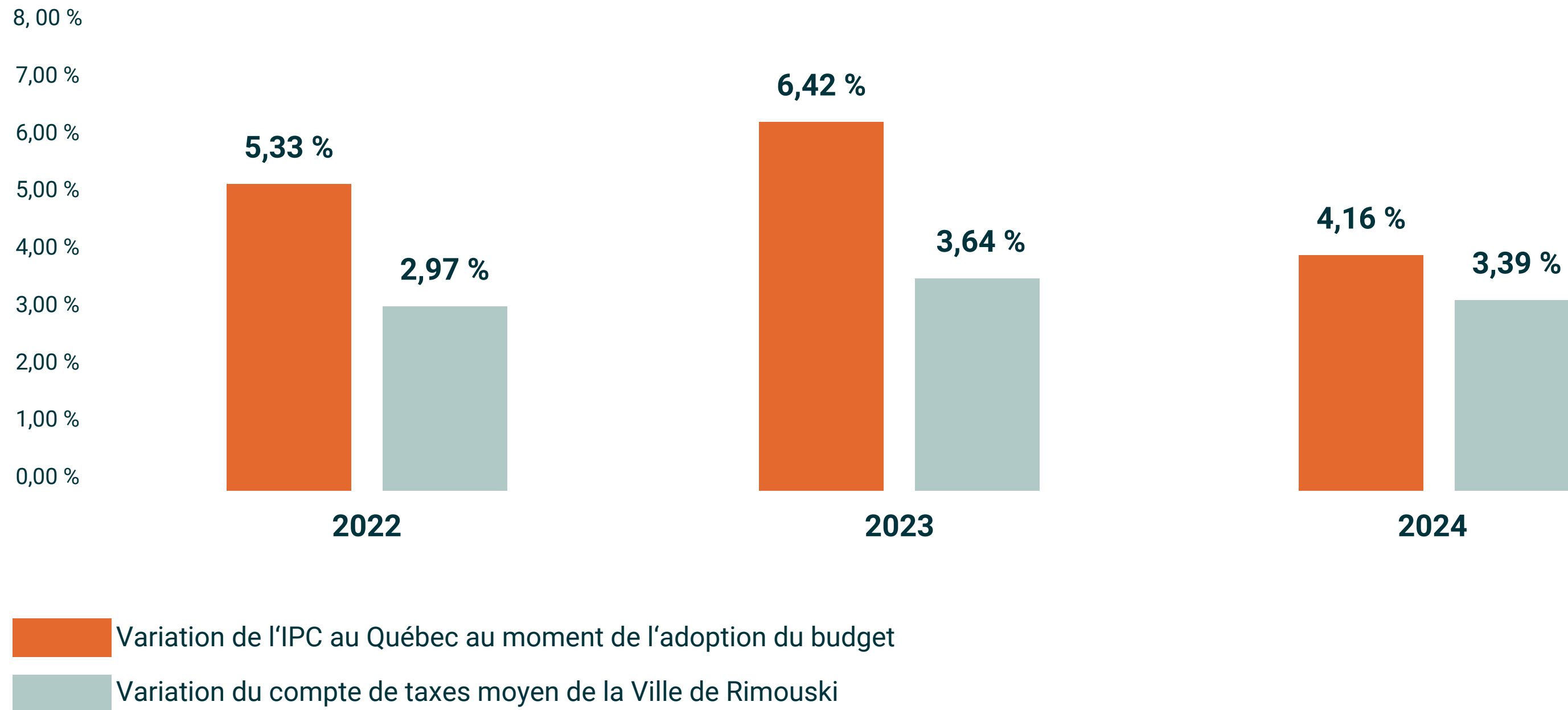
3,39 %

**Variation sur le compte
de taxes moyen**



Évolution du compte de taxes moyen

Comparaison avec l'IPC



Répartition des taxes foncières

Autres catégories, par 100 \$ d'évaluation



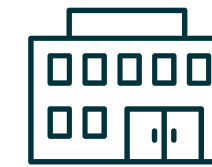
Agricole
0,926 \$



Forestier
0,926 \$



6 logements ou plus
0,926 \$



Industriel de - de 1 M\$
1,626 \$



Commercial 1 M\$ et -
1,736 \$



Industriel de 1 M\$ et -
1,830 \$



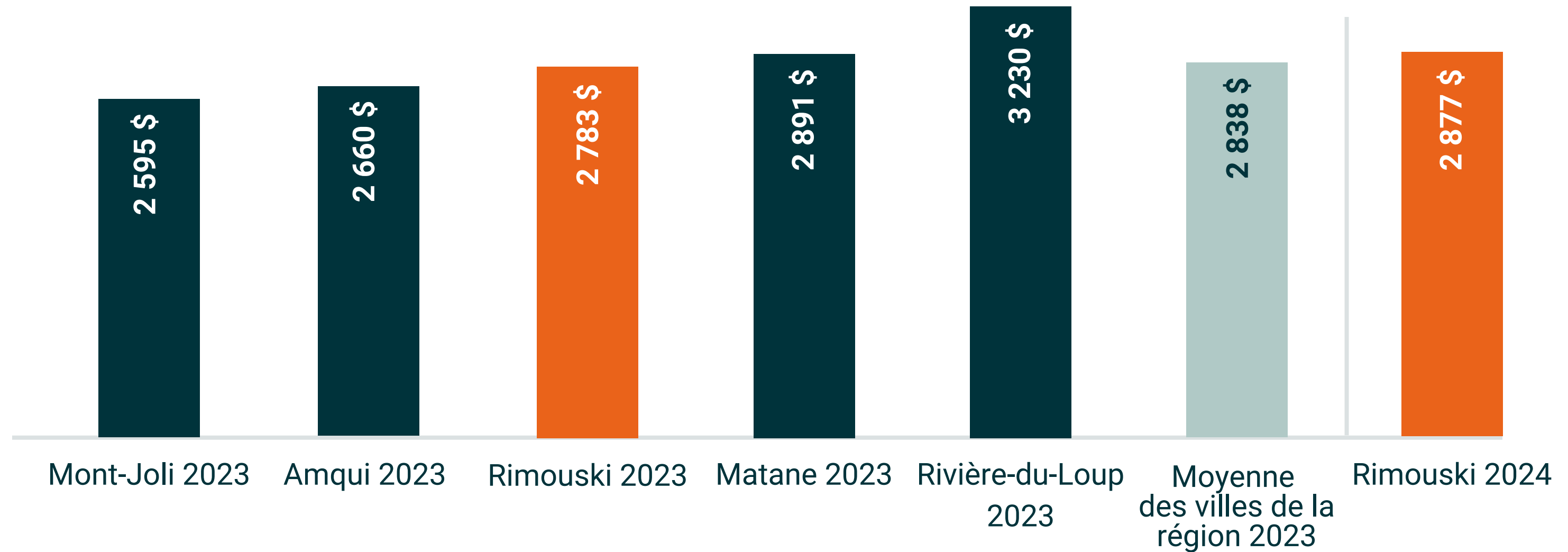
Terrain vague desservi
1,851 \$



Commercial de + de 1 M\$
2,078 \$

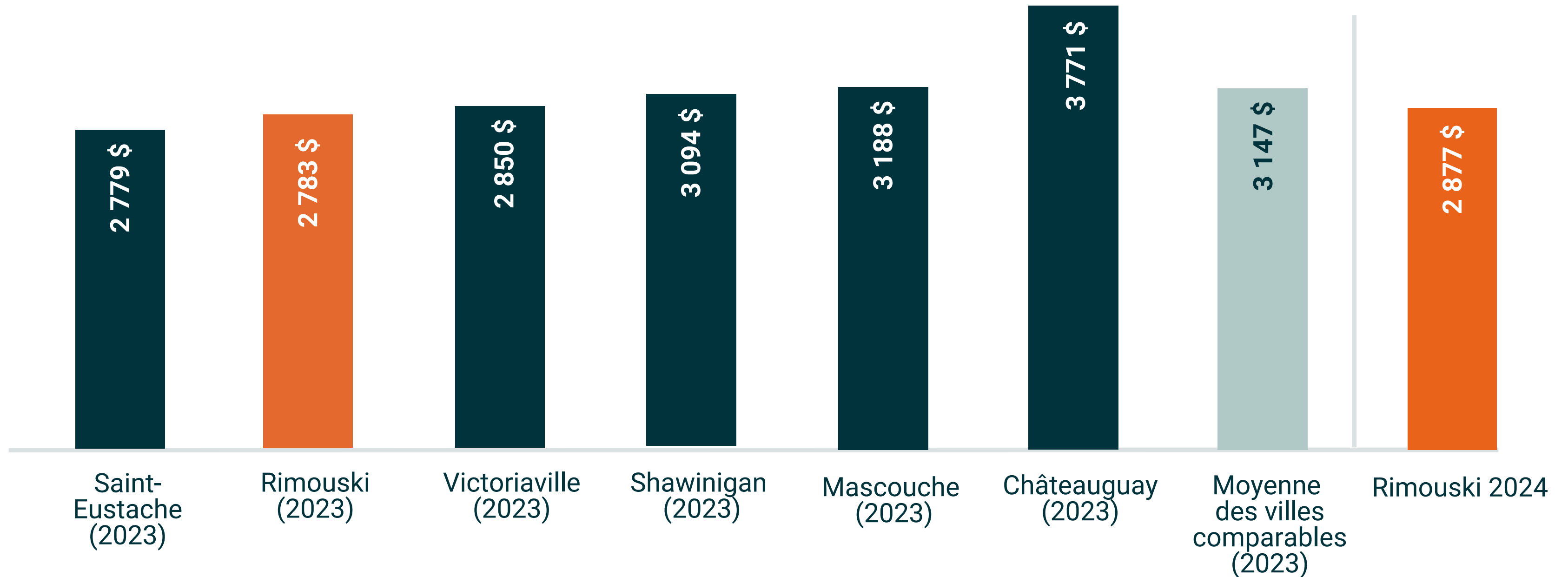
Compte de taxes moyen

Villes de plus de 6 000 habitants du Bas-Saint-Laurent



Compte de taxes moyen

Villes de 45 000 à 55 000 habitants



Situation de la dette



Situation de la dette

En milliers au moment de l'adoption du budget

		Variation avec 2023	
67 612 \$	Dette nette	503 \$	0,74 %
115 238 \$	Budget de fonctionnement	5 857 \$	5,35 %
5 934 \$	Remboursement en capital	(78) \$	(1,30) %
4 338 \$	Remboursement en intérêts	672 \$	18,33 %
58,67 %	Ratio dette nette/budget	- \$	(2,68) %



Une ville à l'image des Rimouskoises et des Rimouskois



Plan de lutte contre la pénurie de logements

Rimouski
2030 >

Assurer un aménagement du territoire adapté à nos réalités et aux tendances contemporaines.

Favoriser l'accès à tous les types de logement.

Réserve financière pour le développement du logement abordable et social

Solde au
31 décembre 2022
1 012 000 \$

Solde projeté en
début d'année 2024
2 010 000 \$

Programme de crédit de taxes foncières

Maximum 1 % du budget : 1,15 M\$



- Construction de logements à loyer raisonnable pour les projets de huit unités et plus;
- Crédit de taxes foncières sur cinq ans.



- Construction de logements à loyer raisonnable dans une résidence existante;
- Crédit de taxes foncières sur cinq ans.

Un territoire adapté aux nouvelles réalités



Assurer un aménagement du territoire adapté à nos réalités et aux tendances contemporaines.

Favoriser l'accès à tous les types de logement.

Règlement sur les bâtiments inexploités du centre-ville élargi

- Redynamiser notre centre-ville;
- Stimuler la vitalité économique.

Révision du plan d'urbanisme et du règlement de zonage

- Consultations publiques à venir au printemps 2024;
- Rencontres du comité de coordination;
- Études et mandats professionnels à venir, dont :
 - Localisation des aires minéralisées et impact des îlots de chaleur sur le territoire;
 - Analyse de potentiel en transport dans une perspective d'optimiser le développement du territoire;
 - Projection des besoins en logement à long terme;
 - Impact des résidences de tourisme;
 - Évaluation de l'occupation des bâtiments commerciaux et de bureaux.

Optimisation et centralisation des relations citoyennes

Rimouski
2030 >

Améliorer l'expérience citoyenne liée aux services municipaux pour la simplifier et la rendre plus accessible à toute la population.

Renforcer les capacités d'agir de l'équipe municipale.

Un projet pour simplifier le contact avec la Ville de Rimouski

- Diminuer le nombre de portes d'entrée pour obtenir une information ou faire une requête;
- Centraliser les lignes téléphoniques et courriels de première ligne;
- Implanter une solution technologique unique à l'échelle de tous les services;
- Offrir un service-client optimisé à la population;
- Simplifier le traitement des requêtes citoyennes et les suivis;
- Mesurer la satisfaction des citoyennes et citoyens.

Compte de taxes municipales en ligne

Visitez l'Espece citoyen pour vos services en ligne personnalisés

rimouski.ca/espacecitoyen



Paieement des taxes municipales

21 février 2024
1^{er} versement

22 avril 2024
2^e versement

21 juin 2024
3^e versement

20 septembre 2024
4^e versement

Nouveauté 2024

Carte de consultation du compte de taxes disponible dès la fin janvier 2024.